

Số: 04/TB-CCTHADS

Gò Công, ngày 20 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Bản án số: 130/2020/DSPT ngày 01 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 111/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 6 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công;

Căn cứ Quyết định việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 04/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

Tên tài sản thẩm định giá:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 115,2m² (đo đạc thực tế là 112,0m²), loại đất nuôi trồng thủy sản, thuộc thửa số 2319, tờ bản đồ số M1, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ H00963/MN do UBND huyện Gò Công Đông cấp ngày 03/02/2005 cho hộ ông Phạm Văn Thương.

2. Quyền sử dụng đất diện tích 414m², loại đất ở tại nông thôn 231m² + đất trồng cây lâu năm 183m², thuộc thửa số 2320, tờ bản đồ số M1, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ H00962/MN do UBND huyện Gò Công Đông cấp ngày 03/02/2005 cho hộ ông Phạm Văn Thương.

3. Tài sản gắn liền với đất: 01 căn nhà diện tích sàn 354,40m², kết cấu nhà cột bê tông cốt thép, vách tường, mái ngói 22v/m², nền gạch ceramic theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở hồ sơ gốc số 308-08 do UBND huyện Gò Công Đông cấp ngày 01/02/2008 cho ông Phạm Văn Thương và bà Trịnh Thị Lệ.

Công trình phụ:

- Nhà tiền chế 1: diện tích 85,2m² nền xi măng;
- Nhà tiền chế 2: diện tích 29,455m² nền gạch;
- Nhà tiền chế 3: diện tích 36,9m² nền gạch;
- Nhà tiền chế 4: diện tích 15,36m² nền xi măng;
- Nhà vệ sinh: diện tích 24,83m² nền gạch;

- Tủ đựng đồ: diện tích 0,77625m³ xi măng, kính nhôm;
- Bồn hoa 1: diện tích 3,19m²;
- Bồn hoa 2: diện tích 3,795m²;
- Bồn hoa 3: 1,65m²

và các tài sản trên đất khác như hàng rào, cổng, sân, hồ nước và cây trồng trên đất...

- Thời điểm tiếp nhận hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công. Địa chỉ: số 35 Nguyễn Văn Côn, Khu phố 2, Phường 2, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

- Hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp các bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT Điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

